

COMMUNIQUE DE PRESSE

BILAN CARBONE D'UNE MAISON DE RETRAITE : UNE PREMIERE REALISEE PAR KORIAN

Paris, le 4 juin 2009. Soucieux de dynamiser sa stratégie de développement durable et de mieux impliquer chacun de ses 216 établissements en France, Italie et Allemagne, KORIAN, premier groupe européen de prise en charge de la dépendance, vient de réaliser une étude originale dans son secteur d'activité : mesurer l'empreinte environnementale d'une maison de retraite médicalisée afin de mettre en place, à l'échelle du groupe, une politique volontariste de réduction de ses impacts sur l'environnement. Une expérience locale innovante pour un objectif d'intérêt général.

La mesure du Bilan Carbone® d'une maison de retraite : une première !

En septembre dernier, KORIAN a décidé, s'appuyant sur une réalité terrain, de mesurer le Bilan Carbone® d'un des établissements français du groupe, avec l'aide du cabinet spécialisé ECO2 Initiative, sélectionné après appel d'offre, et avec le soutien de l'ADEME (Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie), financeur du projet à 50 %.

L'établissement pilote choisi par Korian : Les Amarantes, maison de retraite médicalisée ouverte en 1996, située au centre-ville de Tours, compte 84 résidents et un effectif moyen de 37 salariés travaillant sur l'ensemble du site (taille assez standard).

Une analyse fine pour quatre objectifs majeurs

L'opération avait principalement quatre objectifs :

- Dresser le profil des émissions de gaz à effet de serre (GES) directement et indirectement liées à l'activité de cet établissement;
- Identifier les leviers de réduction des émissions de GES ;
- Permettre de fixer des objectifs quantifiés de réduction de ces émissions ;
- Pour atteindre ces objectifs, définir un plan d'action de réduction des émissions de GES qui implique tous les collaborateurs et les incite à une modification durable de leurs habitudes de travail.

Des résultats et des enjeux importants pour KORIAN

Cette étude, intégrant des données annuelles, a démontré que le Bilan Carbone® global de la maison de retraite médicalisée Les Amarantes atteint 675 teqCO₂, **ce qui correspond à un ratio, par résident, de 9 téqCO₂, c'est à dire égal à celui des émissions moyennes par habitant en France.**

Elle a également permis de mettre en évidence les trois enjeux environnementaux majeurs d'un établissement d'accueil de personnes âgées : **le chauffage, les achats** (incluant le fret), **la gestion des déchets.**

La mise en place d'une véritable stratégie environnementale pour KORIAN

L'étude réalisée aux Amarantes a permis d'identifier plusieurs actions prioritaires qui permettront à KORIAN, à court ou moyen terme :

- De diminuer ses émissions de CO2 de 20% dans les 10 ans à venir afin d'atteindre un ratio par résident de 7 teqCO2, lutter contre le changement climatique et anticiper les évolutions réglementaires des émissions de GES ;
- De présenter aux résidents potentiels et à leur famille un avantage qualitatif et de bien-être supplémentaire au moment du choix d'un établissement ;
- De valoriser ses investissements immobiliers avec des normes de construction se rapprochant des critères HQE ;
- D'attirer de nouveaux investisseurs sensibles à la notation sociale et environnementale ;
- De limiter le risque financier lié à la dépendance aux énergies fossiles.

La démarche de KORIAN s'inscrit parfaitement dans le contexte du Grenelle de l'environnement et les données chiffrées issues de l'étude aideront à élaborer de manière très concrète et pragmatique le volet environnement de la stratégie développement durable du groupe.

Les 5 actions « Développement Durable » prioritaires pour 2009-2010

1. Réduction des consommations de chauffage des bâtiments (analyses, travaux d'isolation, fourniture d'énergie renouvelable...) et approvisionnement en énergies renouvelables ;
2. Baisse des consommations d'eau (contrôles, aménagements techniques...). L'installation, en 2008, de réducteurs de débit dans 65% des établissements de Korian a déjà permis de baisser les consommations d'eau de 10% ;
3. Intégration du développement durable dans les achats (charte fournisseurs, éco-achats, produits bio et équitables, optimisation du fret, choix de produits locaux ou de saison...)
4. Tri et réduction des déchets (généralisation du tri, promotion du compostage...)
5. Sensibilisation du personnel, des résidents et des visiteurs (affichage, animations, groupes de projet...).

Un outil de calcul simple et efficace à la disposition des responsables d'établissement

Le Groupe KORIAN souhaite faire de la réduction de l'émission des gaz à effet de serre une composante majeure de sa démarche de développement durable. Pour cela, fort de l'expérience réalisée aux Amarantes, KORIAN a mis au point avec l'aide de ECO2 Initiative **un outil simple pour permettre à chaque établissement de réaliser son propre Bilan Carbone®**, en remplissant une feuille de données significatives et des questionnaires destinés à évaluer les déplacements des personnes.

Cet outil fournira à KORIAN les informations précises, localisées et évolutives nécessaires à la mise en place d'une politique environnementale à la fois globale et sur-mesure.

*Pour Rose-Marie Van Lerberghe, Présidente du Directoire de KORIAN, « cette démarche innovante et volontariste apporte une réponse concrète et mesurable aux interrogations de plus en plus pressantes de nos parties prenantes, soucieuses de l'impact de nos activités sur l'environnement, et aux préoccupations de la société en général. Le **Bilan Carbone®**, outil de progrès accessible à tous nos managers, doit permettre d'améliorer de manière très qualitative l'offre de KORIAN. J'ai l'ambition de faire de KORIAN un acteur incontournable de la révolution environnementale et le pionnier de ce combat dans son secteur d'activité ».*

A propos de KORIAN : le Groupe Korian, créé en 2001, est le leader européen de la prise en charge globale de la dépendance, temporaire ou permanente. Groupe privé employant plus de 12.000 collaborateurs, Korian dispose d'un large portefeuille d'activités complémentaires en France, en Italie et en Allemagne.

Au 31 décembre 2008, les 216 établissements de Korian totalisent 19 890 lits exploités :

En France : - 119 maisons de retraite (EHPAD), 35 cliniques de soins de suite et de réadaptation (SSR) et 12 cliniques psychiatriques pour un total de 13 836 lits

En Europe : 19 établissements en Italie totalisant 2 495 lits et 31 établissements en Allemagne pour 3 559 lits exploités.

Korian dispose d'autorisations d'ouverture pour 1800 nouveaux lits dans ses trois pays d'implantation.

La société est cotée sur le compartiment B de l'Eurolist d'Euronext Paris depuis novembre 2006.

Contact presse :

Francis WEILL

Tél : 01 55 37 52 15 - f.weill@groupe-korian.com

www.groupe-korian.com