

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### CA 2010 du groupe Korian supérieur aux prévisions : + 8,5% Korian accélère son développement au 2<sup>e</sup> semestre

Paris, le 10 février 2011. Korian a réalisé sur 2010 un chiffre d'affaires de 922,9 M€ en hausse de 8,5% par rapport à 2009. Avec une croissance de l'activité de 10,3% sur le second semestre contre 6,8% au S1 2010, Korian marque ainsi une accélération de la croissance.

L'ambition de Korian est d'affirmer son leadership en Europe en saisissant toutes les opportunités créatrices de valeur dans ses trois pays d'implantation. Cette stratégie de croissance forte repose sur trois piliers : une amélioration continue de la qualité de prise en charge, des équipes locales expérimentées et motivées, et un développement axé sur les meilleures opportunités dans chacun de nos marchés.

En M€	Trimestriels*			Annuels*		
	T4 2010	T4 2009r	Δ T4 10/09	2010	2009r	Δ 10/09
<b>France</b>	<b>173,8</b>	<b>160,4</b>	<b>8,4%</b>	<b>665,6</b>	<b>628,8</b>	<b>5,8%</b>
% CA Total	72%	73%		72%	74%	
EHPAD	114,3	103,8	10,1%	433,3	404,9	7,0%
Sanitaire	59,5	56,6	5,2%	232,3	224,0	3,7%
<b>Italie</b>	<b>37,1</b>	<b>32,2</b>	<b>15,1%</b>	<b>138,8</b>	<b>121,0</b>	<b>14,7%</b>
% CA Total	15%	15%		15%	14%	
<b>Allemagne</b>	<b>31,6</b>	<b>27,1</b>	<b>16,4%</b>	<b>118,5</b>	<b>100,7</b>	<b>17,6%</b>
% CA Total	13%	12%		13%	12%	
<b>TOTAL Groupe</b>	<b>242,5</b>	<b>219,8</b>	<b>10,3%</b>	<b>922,9</b>	<b>850,6</b>	<b>8,5%</b>

\* Chiffres non audités

#### 2010 : UNE FIN D'ANNEE MARQUEE PAR UNE ACCELERATION DU DEVELOPPEMENT

Le groupe enregistre une forte hausse de +10,3% du chiffre d'affaires au quatrième trimestre, qui confirme les tendances de l'année 2010 avec 1 552 nouveaux lits additionnés au portefeuille (22 175 lits au 31 décembre).

La croissance de 8,5% se décompose en 7,5% de croissance organique, dont la moitié par effet volume, grâce à :

- l'amélioration des taux d'occupation sur le périmètre mature,
- la montée en charge des ouvertures et des restructurations passées,
- la livraison de 822 nouveaux lits, dont 201 en France (intégrés dans 6 bâtiments livrés en 2010 totalisant 590 lits), 581 en Allemagne dans 5 nouvelles Pflegeheime<sup>1</sup> et 40 lits en Italie notamment dans l'aile SSR de l'hôpital de Garbagnate.

<sup>1</sup> : nom des EHPAD en Allemagne

L'effet prix est également important grâce à notre capacité à augmenter nos tarifs hébergement ainsi qu'à la maîtrise des négociations tarifaires avec les tutelles, la poursuite de la spécialisation des lits sanitaires et au passage au forfait global sur certains EHPAD.

La croissance externe intègre 730 nouveaux lits en 2010, dont 4 établissements sur 8 de Seniors Santé, l'EHPAD Baziège à Toulouse et la RSA<sup>2</sup> Heliopolis à Milan.

La croissance à l'international est particulièrement bien orientée, reflétant le dynamisme de nos équipes locales dans la gestion de nos établissements et dans la recherche d'opportunités créatrices de valeur, sur des marchés eux-mêmes prometteurs.

Au total, le chiffre d'affaires consolidé s'établit en 2010 à 922,9 M€, en hausse de 8,5%, dépassant les prévisions et donnant une base solide à la poursuite de notre stratégie de consolidation dans nos 3 marchés en 2011.

**Rose-Marie Van Lerberghe, présidente du directoire de Korian, souligne :** « L'année 2010 est une étape importante dans l'histoire du groupe. Nous sommes plus que jamais confiants dans notre capacité à consolider notre leadership en Europe qui repose sur 3 fondamentaux :

- la qualité d'accueil de nos résidents et une prise en charge homogène dans tous nos établissements. C'est pourquoi nous avons déployé la marque Korian sur l'ensemble de nos établissements en France,
- la confiance dans nos équipes locales, expérimentées et impliquées, ce qui a fait notre succès dans nos trois pays d'implantation, la France, l'Allemagne et l'Italie,
- un développement ciblé, innovant et créateur de valeur. Nos efforts menés en 2010 vont se poursuivre et s'intensifier dans les mois à venir.

Nous disposons désormais d'un socle solide pour relever les nombreux défis liés au vieillissement de la population en Europe et prendre une place active dans le débat qui s'ouvre sur la dépendance ».

### **A propos de KORIAN**

Le Groupe Korian, créé en 2001, est le leader européen de la prise en charge globale de la dépendance, temporaire ou permanente. Groupe privé employant plus de 15.000 collaborateurs, Korian dispose de trois plateformes implantées en France, en Italie et en Allemagne.

Au 31 décembre 2010, les 227 établissements de Korian totalisent 22 175 lits exploités.

- En France : 122 maisons de retraite (EHPAD), 34 cliniques de soins de suite et de réadaptation (SSR) et 11 cliniques psychiatriques pour un total de 14 349 lits.
- En Europe : 23 établissements en Italie totalisant 3 352 lits et 37 établissements en Allemagne pour 4 474 lits exploités.

La société est cotée sur le compartiment B de l'Eurolist d'Euronext Paris depuis nov. 2006.

## **Prochaine communication : 24 mars 2011 avant bourse - résultats annuels 2010**

---

#### Contacts Investisseurs :

Louis Guyot

T : + 33 1 55 37 52 11

[l.guyot@groupe-korian.com](mailto:l.guyot@groupe-korian.com)

Alexis Jungels

T : + 33 1 55 37 52 25

[a.jungels@groupe-korian.com](mailto:a.jungels@groupe-korian.com)

Pavie Finance : Lucile de Fraguier

T : + 33 1 42 15 04 39

[contact@pavie-finance.com](mailto:contact@pavie-finance.com)

#### Contact Presse :

Francis Weill

T : + 33 1 55 37 52 15

[f.weill@groupe-korian.com](mailto:f.weill@groupe-korian.com)

**Pour plus d'informations, consultez notre site : [www.groupe-korian.com](http://www.groupe-korian.com)**

---

<sup>2</sup> : nom des EHPAD en Italie